

売り マンション
中古マンション

エバーライフ湯田 302

3LDK

価格

2,080万円

■交通/山口線湯田温泉駅 徒歩12分 ■所在地/山口県山口市湯田温泉3丁目3番8(地番:1242番地1)

- ・湯田温泉の利便性を日常に。管理の行き届いたマンションで安心・快適な生活を送れます！
- ・スーパーやドラッグストア、飲食店も徒歩圏内！



※実況に相違がある場合は実況を優先します
山口市湯田温泉3丁目 エバーライフ湯田 販売計画図
2026.2.28



大規模修繕歴有(約2年前): 外壁塗り替え、防水シート等

管理費	8,000円/月	修繕積立金	18,480円/月
駐車場	備考参照		
ランニング費	CATV料金:月額 1,575円		
一時金			
専有面積	内法 96.36㎡ (約29.14坪)		
バルコニー・庭	バルコニー有 35.79㎡		
間取り	3LDK		
築年月	2006[H18]年07月	建物構造	SRC
階建・階	地上14階 3階部分		
管理	全部委託 日勤		
現況	居住中	入居可能時期	相談
小中学校	山口市立湯田小学校 389m、山口市立湯田中学校 988m		
リフォーム等			
条件等	ペット相談		
土地権利	所有権		
設備特記	バス・トイレ別、洗面所、洗面台、都市ガス、上水道、下水道、トイレ(共同)		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許(2)第003697号
(公社)山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4-1番地
営業時間: 09:00~18:00

☎ 083-902-6550

取引態様: 専任媒介
物件番号: 5104270511

情報更新日: 2026年03月10日